

刚柔并济 整治油烟扰民问题

同安区城市管理和综合执法局着力为居民营造清洁、健康、宜居的生活环境

晨报记者 林燕萍
通讯员 蔡剑明 许东鹏

“到了晚上,一阵一阵的烧烤气味飘入家中,根本没法开窗。”“这家烧烤店产生的油烟太大了,希望商家尽快整改……”日前,同安区城市管理和综合执法局祥和中队接到多起居民投诉,反映祥和街道二环南路一烧烤店油烟扰民,给附近居民生活造成严重影响,希望相关部门调查跟进。

接到居民投诉后,同安区城管执法局、生态环境局、市场监管局、资源规划同安分局及祥和街道等相关单位开展联合执法,现场

核实涉油烟店家情况。通过现场检查,执法人员发现,该店位于法定产生油烟污染的餐饮禁设区域,未设置后厨及油烟净化设备,同时未取得食品经营许可证等相关手续,且存在跨店经营行为。执法人员立即开具相关执法文书,责令当事人整改。

之后,执法人员多次对该烧烤店进行“回头看”,发现其跨店经营行为及油烟扰民问题依然存在。执法人员多次督促、劝导无果后,暂扣了烧烤店部分用于经营的物品。执法人员对经营者进行法律法规宣传,告知其如继续经营,将被处以高额罚款且将面

临被责令关闭店铺的风险。

为妥善解决实际问题,执法人员主动联系店铺房东,告知其该位置位于法定产生油烟污染的餐饮禁设区域,并说明出现该情形依法可对场地提供者进行处罚。深入沟通交流后,房东表示,愿意退还全部店面租金及押金。经多方协调后,商家注销了营业执照,另行择址经营。

下一步,同安区城管执法局将加大油烟治理相关法律法规宣传力度,提高辖区房东、商户意识,减少油烟扰民的情形,为居民营造清洁、健康、宜居的生活环境。



执法人员现场核实居民投诉情况。

女童被卡住 消防火速救出

晨报讯(记者 白斌斌 通讯员 余艺娟 黄永旭)11月27日18时许,厦门消防接到报警称,在思明区石亭路一居民家中,一名小孩腰部被卡,请求处理。接警后,厦门消防特勤一站迅速派出消防救援人员前往处置。

消防救援人员到场后发现,一名2岁左右的小女孩腰部被卡在椅子座位和靠背中间的缝隙里,动弹不得。小女孩的妈妈介绍,当时她正在厨房做饭,小女孩自己在房间玩耍,身子钻进椅子的缝隙里,之后就出不来了。她尝试脱掉小女孩身上的衣服及掰开椅子解救小女孩,但都没有用,家里也没有破拆的工具,便拨打了119报警电话。

消防救援人员现场查看情况后,决定用内六角扳手将椅背上的螺丝旋下,拆卸椅背。见到消防救援人员拿着工具,小



女童被塑料椅卡住,消防仅用1分钟将其救出。通讯员供图

女孩有些害怕,大哭起来。“别怕,别怕,一会儿就出来咯!”消防救援人员一边安抚小女孩,一边用内六角扳手将椅背卸下来。经过约1分钟的处置,小女孩成功脱困。随后,获救的小女孩及其家人向消防救援人员

表达了谢意。“谢谢叔叔!”小女孩说。

厦门消防提醒,孩童在家玩耍时,家长一定要做好监管,避免发生意外,如遇被卡住的情况,不要盲目操作,请第一时间拨打119报警电话求助。

女子起诉摄影工作室 要回1000元预交款

晨报讯(记者 林燕萍 通讯员 同法宣)消费者选择了拍摄服务并预付费用,之后对服务不满意,能要求退款吗?近日,同安区法院审理了一起案例,原告要求被告某摄影工作室向其退回尚未消费的预交款,有事实和法律依据,法院予以支持。

去年8月,为记录孩子成长,陈女士在网上找到一家摄影工作室,然后根据客服指引前往该工作室,支付1500元定制摄影服务,由工作室拍摄并制作相册交付陈女士。一周后,客服向陈女士发送了四张拟制作相册的照片询问意见,但陈女士对照片质量不满意。之后双方反复交涉相册制作事宜,拖了小半年,陈女士才收到相册。其间,陈女士多次询问相册制作进度,工作室则一再拖延相册交付时间。

今年3月1日,陈女士询问工作室的客服:“我去年8月交了

1500元,现在还有多少没花?”客服称剩余1000元,陈女士便要求退还这1000元,但工作室以陈女士的拍摄套餐是“1500元享受底片全送”为由,只同意退还600元。之后,陈女士将工作室诉至法院,要求其退还1000元。

法院审理后认为,陈女士是在某摄影工作室的经营场所与其达成服务合同关系,即陈女士预付1500元摄影费用,该工作室持续为陈女士提供摄影服务,直至1500元用完。因此,工作室逾期交付相册的行为已构成违约,陈女士有权解除双方的合同关系。陈女士要求退回未消费的1000元,可视为陈女士向工作室表达解除合同之意。法院认定双方的合同关系已解除,而合同解除后,尚未履行的部分可终止履行。陈女士要求工作室退款1000元,有事实和法律依据,法院予以支持。

分类广告

刊登声明、公告、启事等

登报热线:5550633, 5581501, 18030270336, QQ:2290530096

友情提示:本版提供的信息仅供参考,敬请查明对方相关资料,若因此产生的一切法律纠纷与本报无关。



地址:厦门市政务服务中心3楼A厅2号窗口(电话:7703729)
枋湖南路29号湖里政务服务中心二楼1号窗口(电话:5581162)
吕岭路122号报业大厦10楼1009室(电话:5550633)

公告
原房屋坐落于同安区新美街道梧侣大社里,房屋结构:土木,四至:东至洪芝玲、西至柯南法、南至空地、北至柯海猛,占地面积约100平方米,建筑面积约100平方米。现房屋已灭失,原房屋所占用的土地没有争议,土地交由梧侣村村委会,经村委会研究同意重新安排给柯世团作为宅基地使用,如有异议者,请于登报之日起15日内向梧侣村村委会提出。
厦门市同安区新美街道梧侣村村委会

公告
原房屋坐落于新美街道梧侣村大社里,房屋结构:土木,四至:东至柯芋分、西至柯玉麟、南至柯晋兰、北至柯福寿,占地面积约85平方米,建筑面积约85平方米。现房屋已灭失,原房屋所占用的土地没有争议,土地交由梧侣村村委会,经村委会研究同意重新安排给柯晓龙作为宅基地使用,如有异议者,请于登报之日起15日内向梧侣村村委会提出。
厦门市同安区新美街道梧侣村村委会

公示
继承人陈延芬于2024年11月1日持遗嘱向福建省厦门市鹭江公证处申请办理被继承人曾宝治遗留的坐落于厦门市湖滨北路117号之一110室房产的遗嘱继承公证,如利害关系人有其他遗嘱,请于7日内持相关的证据材料与公证处公证员盛微联系,联系电话:0592-5185160、18650040662,本处地址:厦门市湖里区云顶北路842号市政政务服务中心3楼厦门市鹭江公证处。
福建省厦门市鹭江公证处
2024年11月28日

●厦门市湖里区进国轮胎店遗失厦门市湖里区市场监督管理局2019年2月18日核发营业执照副本,统一社会信用代码:92350206MA303Q9Y56,声明作废。
●本人李玉彬名下多功能拖拉机,车牌福建D.50312的登记证书遗失,现声明作废。声明人:李玉彬
●本人名下多功能拖拉机,车牌福建D.22090的登记证书遗失,现声明作废。声明人:陈珠恩

●遗失:承租人彭裕盛不慎遗失厦门市旧城保护开发有限公司管辖的公有住宅位于厦门市思明区东坪山路95号601室的租赁合同原件,用户号:61650980,特此声明。
●遗失:父亲:余开放,母亲:吴珊珊失之女儿余诺瑶的出生医学证明,旧证编号:W350215122,声明作废。
●厦门红叶帮帮忙科技有限公司不慎遗失法定名称章、财务专用章、法人章各一枚,声明作废。
●雅凌(厦门)建筑工程有限公司遗失厦门市市场监督管理局2024年7月31日核发的营业执照副本(四之二),统一社会信用代码:913502003028933698,声明作废。
●应霖斌遗失闽DY069H车辆运输证,证号:350201253143,声明作废。
●厦门金锐翔企业管理有限公司不慎遗失公章一枚,声明作废。
●遗失:厦门福盛天成信息技术有限公司遗失公章一枚,声明作废。