

# 安踏投资40亿在厦建体育公园

## 厦门多家体育用品企业相继通过拿地建设运动综合体等做大体育产业

晨报讯(记者 叶子申 王温萍)在9月8日举行的第二十四届中国国际投资贸易洽谈会福建省重大项目集中签约仪式上,有一个项目引起业界关注:安踏集团计划在厦门两岸金融中心湖里片区投资40亿元建设厦门安踏体育公园。昨日,记者从安踏集团方面证实了这一消息。

据介绍,为响应国家提出的“十四五”期间推进体育公园建设、扩建全民健身中心、打造“15分钟健身圈”的号召,安踏集团计划投资40亿元在两岸金融中心湖里片区打造“安踏体育公园”,

扩大建设对社会公众开放共享的体育运动设施,建设开放活力、绿色可持续、功能复合的现代化产业园区。同时,为推进安踏集团的全球化战略,也将配套升级安踏厦门运营中心和创新研发基地等,形成包括“安踏体育公园”及安踏厦门运营办公、创新研发、体育文化设施等综合配套工程。

除了厦门这座正在规划中的体育公园,安踏在上海也有一座正在建设中的体育公园。据了解,近年来,安踏围绕全球化战略,在上海打造“上海安踏中心”,项目坐落于上海西虹桥商务区的核心区

块,占地面积共35054平方米,由5栋建筑构成的多功能一体化园区,将容纳4000-5000人办公,预计2024年12月完工,其中包括安踏体育公园,建成后将会对公众开放。

上海市青浦区发布的《体育健身设施补短板五年行动计划(2021-2025年)》也提到,当地将新(改)建2个体育公园,其中就包括安踏体育公园,集合各类运动场地和设施,具备体育健身、运动休闲、赛事经济和娱乐休憩等多种功能。

建设体育公园,是厦门体育

用品企业发力体育产业的一种重要形式。记者注意到,除了安踏,近期,厦门多家体育用品企业相继通过拿地建设运动综合体或运营中心等方式,做大体育产业。

记者从厦门市土地发展中心获悉,9月10日,特步集团旗下公司——厦门特步儿童体育用品制造有限公司以7100万元竞得翔安区2024XP02地块,拟建设运动休闲综合体——特步新零售体验中心,主要集合运动挑战、运动娱乐、运动亲子、运动教育、运动体验等。建成后将进一步完善凤翔新城商业配套,推动片区高质

量发展。

8月28日,位于两岸区域性金融中心片区的乔丹运营中心项目启动建设。据了解,乔丹运营中心项目总用地面积约1.37万平方米,拟建总建筑面积约12.05万平方米,由1栋高度120米的超高层主楼建筑及1栋高层副楼建筑组成,地上27层,包含办公、酒店和其他配套;地下4层,包含办公配套、酒店配套、机房和车库,配建741个地下机动车停车位。中乔体育副董事长倪振年表示,项目建成后,力争打造成为两岸区域性金融中心片区的新名片。

## 四家厦企上榜中国企业500强

晨报讯(记者 叶子申)昨日,2024中国企业500强高峰论坛举办,现场发布了2024中国企业500强名单。此次福建共21家企业上榜,其中厦门有四家。

此次上榜厦企包括厦门建发集团有限公司、厦门国贸控股集团有限公司、厦门象屿集团有限公司和厦门路桥工程物资有限公司,分别以7834.2822亿元、6075.3156亿元、4904.9816亿元、1030.0931亿元的营收,排名第28位、第38位、第54位、第246位。

据悉,今年榜单入围门槛为

473.81亿元,较上年提高3.83亿元。“500强”共实现营业收入110.07万亿元,较上年增长1.58%。榜单企业研发投入总额占营业收入总额的1.90%,为2002年以来的最高值,平均研发强度连续第7年提高。

此外,在2024中国企业500强中,营业收入超过1000亿元的企业数量为253家,占比超过50%;有16家企业营业收入超过1万亿元。其中,国家电网有限公司、中国石油化工集团有限公司营业收入超过3万亿元,中国石油天然气集团有限公司、中国

建筑股份有限公司的营业收入超过2万亿元。

据了解,2024中国企业500强的前10强分别是:国家电网有限公司、中国石油化工集团有限公司、中国石油天然气集团有限公司、中国建筑股份有限公司、中国工商银行股份有限公司、中国建设银行股份有限公司、中国农业银行股份有限公司、中国铁路工程集团有限公司、中国银行股份有限公司、中国铁道建筑集团有限公司。京东、阿里巴巴、华为分别排在榜单的第12位、第21位、第30位。

## 宁德时代出资7亿元 参投厦门一碳中和基金

晨报讯(记者 钟宝坤)宁德时代近日发布公告,公司作为有限合伙人之一参与投资“福建时代泽远碳中和股权投资基金合伙企业(有限合伙)”,公司认缴出资额7亿元,持有基金13.7633%的认缴比例。该基金本次募集认缴总金额为50.86亿元。

据悉,该基金规模超50亿元,注册于厦门市,基金主要投资于新能源及高端制造领域,投资前述领域的比例不得低于基金认缴出资总额的60%。

事实上,宁德时代近年来一直加大对厦门的投资。2021年,宁德时代认缴出资3亿元

设立私募基金博裕四期(厦门)股权投资合伙企业;次年,宁德时代再次出资3亿元,参与设立厦门隐山股权投资合伙企业(有限合伙)。同一年,宁德时代出资5亿元,成立厦门时代新能源科技有限公司(简称“厦门时代”),持股100%。此后,厦门时代锂离子电池生产基地项目(一期)便正式报建,总投资130亿元。今年6月,厦门市和宁德时代深入合作的最新成果电化学储能系统建设项目(一期)在同翔高新新城开工建设,总投资约30亿元,计划2025年建成投用。

## 金融安全宣讲助居民反诈骗

晨报讯(记者 白若雪)近日,厦门保险业“金融为民谱新篇 守护权益防风险”金融知识系列宣讲活动陆续走进滨海街道和筓筓街道仙岳社区金融消保驿站,给100多位居民带来了两堂丰富实用的金融安全专题讲座。

在滨海街道金融消保驿站现场,平安产险消保专家讲师林德川带来“老年人金融反诈公开课”,通过老年人学习金融知识必要性、针对老年人常见诈骗类型及老年人防骗指南三个方面内容与学员们充分互动。参与者不仅收获金融知识,还获赠了精美的金融明白人吉祥物。

在仙岳社区金融消保驿站现场,君龙人寿厦门分公司消费者权益保护岗专员雷淑萍则带来了“预防电信诈骗安全教育课”,介绍了电信诈骗的常见手段,以及大家应如何识别和防范这些诈骗行为,全面增强消费者的金融安全意识和自我保护能力。



活动走进仙岳社区金融消保驿站,吸引居民前来参与。记者 唐光峰 摄

一直以来,厦门市保险行业协会积极联合各险企在全市范围内组织开展保险“五进入”金融宣教活动,打造金融知识长效普及机制,通过“走出去+请进来”的形式,精准地满足不同群体的金融知识需求,以实际行动为构建更加和谐的金融环境贡献专业力量,让每一位金融消费者真切地感受到金融服务的温度,享受到金融知识带来的实

惠,从而在金融的世界里行稳致远。

本次活动由国家金融监督管理总局厦门监管局指导,由厦门市保险行业协会主办,海西晨报社和厦门市极致方圆传媒有限公司承办,平安人寿厦门分公司、平安产险厦门分公司、君龙人寿厦门分公司、仙岳社区党委、仙岳社区居委会、仙岳社区新时代文明实践站等共同协办。

## 黄赐敏别墅再次被拍卖

晨报讯(记者 叶子申)历经两次流拍、变卖等流程后,备受关注的国家重点文物保护单位——鼓浪屿黄赐敏别墅拍卖一事又有新进展。记者昨日从阿里巴巴司法拍卖网络平台获悉,厦门市同安区人民法院将于10月14日10时至10月15日10时止,在该平台上再次公开拍卖位于厦门市思明区泉州路99号的黄赐敏别墅,起拍价为4426万元。

据介绍,黄赐敏别墅建于1922年,因楼顶独特的金瓜造型,也被称为“金瓜楼”。近两年,因其地理位置优越,被不少游客列为“网红打卡点”。

黄赐敏别墅曾在今年3月、4月进行过两次拍卖,起拍价分别是约7902万元、约6322万元。当时,该别墅的评估价

约1.12亿元,但最终都因无人参与竞拍出价而流拍。两次流拍后,该标的还进行了一次变卖,同样因为无人报名而流拍。而此次重新上拍,该标的的评估价也降至4426万元,与起拍价一致。

根据相关规定,拍卖成交后,买受人需到厦门市鼓浪屿-万石山风景名胜区管委会领取管委会出具的放弃优先购买权确认书后,方可到不动产登记机构办理产权过户手续。

值得一提的是,此次拍卖公告中还有一条特别提醒:此次标的只限中国籍人士及中国企业购买。据拍卖工作人员介绍,这主要是因为该别墅被列为第八批国家重点文物保护单位,“所以不能流入外籍人士手中”。