

《厦门市加力支持消费品以旧换新实施方案》出台 报废旧车买新能源车补贴2万

晨报记者 叶子申

为支持消费品以旧换新、激发消费潜力,《厦门市加力支持消费品以旧换新实施方案》(以下简称《实施方案》)近日出台。

《实施方案》根据国家政策规定的消费品以旧换新支持范围,结合厦门实际,围绕汽车、家电以旧换新、家装厨卫“焕新”、居家适老化改造等方面制定了9条工作举措。

购新车

在报废更新方面,《实施方

案》明确,对个人消费者于2024年4月24日至12月31日,报废国三及以下排放标准燃油乘用车或2018年4月30日前注册登记的新能源乘用车,并购买纳入工业和信息化部《减免车辆购置税的新能源汽车车型目录》的新能源乘用车或2.0升及以下排量燃油乘用车的,提高补贴标准。其中,对报废上述两类旧车并购买新能源乘用车的,补贴2万元;对报废国三及以下排放标准燃油乘用车并购买2.0升及以下排量燃油乘用车的,补贴1.5万元。

如果是置换更新,2024年8

月31日至12月31日,个人消费者转让本人名下旧乘用车并购买新乘用车,符合条件的可申请一次性购车补贴。按照新车价格,补贴分为三档:购买新燃油车,价格为5万元(含)至15万元(不含)的,补贴8000元/辆;价格为15万元(含)至25万元(不含)的,补贴12000元/辆;价格为25万元(含)以上的,补贴15000元/辆。购买新能源车的,在上述各档基础上增加补贴1000元/辆。

《实施方案》还支持报废并更新购置符合条件的货车,平均每辆车补贴8万元;无报废只更新购

置符合条件的货车,平均每辆车补贴3.5万元;只提前报废老旧营运类柴油货车,平均每辆车补贴3万元。支持车龄8年及以上的城市公交车车辆更新和新能源城市公交车动力电池更换。更新新能源城市公交车每辆平均补贴8万元,更换动力电池每辆车平均补贴4.2万元。

换家电

《实施方案》提出,对国家明确的八大类家电产品,按照1级能效和2级能效分别给予产品销售价格20%或15%补贴,单件商品不

超过2000元。对个人消费者购买智能门锁、智能家用监控、智能语音设施等产品,在政策执行期内,按照购买产品价格的20%予以补贴,单笔消费最高补贴2000元,累计享受补贴不超过2万元。

居家适老化改造

围绕“适老改造、智能监测、康复辅具”三个方面,推进以旧换新居家适老化改造。对65周岁及以上老年人、80周岁及以上老年人购置相关设备及产品,分别给予购置价格50%、60%的补贴,补贴金额最高不超过2万元。

厦门发布生态环境保护清单

晨报讯(记者 叶子申)为严格落实生态环境保护责任,厦门市自然资源和规划局近日发布生态环境保护具体事项清单,包含27项事项。

清单内容丰富,包括探索开展全域土地综合整治试点,统筹农用地、建设用地整理和生态保护修复;落实森林生态效益补偿

制度和天然林停伐管护补助制度;分解下达土地整治专项资金;严格建设用地准入管理,对照建设用地土壤污染风险管控和修复名录,对未达到土壤污染风险评估报告确定的风险管控、修复目标的建设地块,不予核发规划许可等审批手续;承担我市用海、用岛(无居民海岛)的审查、审核、报

批工作等。

长期以来,厦门致力于生态环境保护。去年,厦门市在全国率先启动排污权交易与排污许可制度的深度衔接,创新打造“一站式服务+一证式管理+一体式监管”模式,从审批提速、管理并轨、制度完善三方面着手构建全新的排污权交易体系。

多批次公共租赁住房可申请

晨报讯(记者 叶子申)记者从厦门安居集团获悉,近日,厦门市市级公共租赁住房2024年第七批租赁方案发布。据悉,本批次房源为仁和公寓项目,共计50套,租赁期限为3年。即日起至9月12日可申请。

本批次房源包括49套单间公寓和1套一房型。租金按照市场租金标准的70%计取。

房源面向厦门市卫健系统的无住房职工,由职工所在单位统一申请。须符合以下条件:在厦无住房且未享受政府其他住房优惠政策(含新就业大学生“五年内五折租房”租金补贴);申请职工应当与申请单位签订1年以上(含)的劳动合同或者其他用工关系的合同,且在申请单位缴交社



厦门发布新一批市级公租房租赁方案,房源位于仁和公寓。

保,社保归属地为厦门市。

厦门安居集团日前还发布了两批市级公租房剩余房源:2024年第一批第四阶段剩余房源位于

龙秋公寓,共1300套;2024年第二批第六阶段剩余房源位于湖边公寓,共391套。这两批房源申请截至9月11日。

厦门园林职工省赛获殊荣

晨报讯(记者 仇慧亮)近日,福建省住建系统园林绿化职业技能竞赛在漳州落幕。全省26支队伍78名选手同场竞技。来自厦门市颖艺景观工程有限公司的黄开明荣获个人第一,厦门市二队获得团体二等奖。

本次竞赛是我省风景园林行

业技能展示的盛会,为我市园林绿化人才提供了展示自我、切磋技艺、汲取经验的平台。

厦门市二队队长燕来自厦门市海沧城建园林有限公司,她兴奋地说:“此次获奖让我们倍受鼓舞,对于我们的技能提升也有重要意义。”

黄开明表示,此次比赛对他来说是一次挑战,尤其现场施工部分,是技术和体力的双重考验。他希望通过参赛,不断提升专业技能水平。

活动由省住建厅、省人社厅、省总工会主办,省建设建材工会工作委员会、漳州市住建局承办。



华纳3Q城项目。资料图

海沧商业新地标年底亮相

晨报讯(记者 胡婧)海沧将迎来一座全新的商业综合体——华纳3Q城,计划12月底正式开业。目前,华纳3Q城正在紧锣密鼓地进行内外部装修,招商工作也在同步开展。

记者了解到,华纳3Q城位于地铁2号线马青路4号出口及公交海沧枢纽总站,总建筑面积约6.2万平方米。项目通过多维度、多层次的空间业态整合,集

文旅创意、商业、办公于一体,巧妙融入闽南文化、异国风情、创意时尚和城市花园等元素,打造展现海沧文化底蕴和时尚活力的公共、开放、活力、共享的旅游城市客厅。

华纳3Q城将汇聚两岸小吃美食,更将有超20家餐饮首店落户。华纳3Q城还注重人文体验和策展型零售等创新商业模式,提升消费美学的深度与广度。

马銮湾将新增一所幼儿园

晨报讯(记者 胡婧)近日,市自然资源和规划局正式核发了马銮湾中央幼儿园项目的工程规划许可证。

据悉,该项目位于孚安路北侧、孚安西路东侧,总用地面积达5944.506平方米。根据规划,幼儿园将建设成总建筑面积为8000平方米的综合性教育建筑,主要建设内容包括幼儿园用房、托育所用房、室外活动场地、地下消防设施等。

项目在功能使用上注重合理性,生活区、教育区及办公区

互不干扰,形成一个大“C”形体,使得集中活动场地成为相对安静、具有趣味性的室外活动空间。项目屋顶还设有种植园区,南北侧生活区部分也按每班分设活动场。

在设计理念上,幼儿园建筑采用暖白色真石漆和明亮的橙黄色构件,给人以温暖而亲切的感受。

项目建成投用后,将进一步提升马銮湾新城新片区的教育配套水平,为孩子们提供更加优质、舒适的学前教育环境。